

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Znak sprawy: 1/2022

Dot: postępowania nr 2022/BZP 00170029/01

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na „Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Medycznej Szkoły Policealnej nr 2 w Warszawie”

Medyczna Szkoła Policealna nr 2 w Warszawie, działająca w imieniu i na rzecz Województwa Mazowieckiego, zwana dalej „Zamawiającym”, informuje że Wykonawcy zwrócili się z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj: Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przedstawia poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami, bez ujawniania źródła zapytania, oraz publikuje je na <https://msp2.pl/>

Pytanie 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź 1

Zamawiający uznaje, że 5% ceny jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wysokością adekwatną do zakresu i rodzaju zamówienia. Zwłaszcza, że Zamawiający dopuszcza formy zabezpieczenia zgodne z treścią art. 450 ust. 1 ustawy PZP zapisane dodatkowo w pkt. 19.3 SWZ.

Pytanie 2

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź 2

Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane prace lub dostawy.

Pytanie 3

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP.W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający

posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź 3

Propozycja odpowiedzi: „Zamawiający posiada specjalny rachunek bankowego dla przechowywania zabezpieczeń wniesionych w pieniądzu w ramach postępowań. Zamawiający postępuje w takim przypadku zgodnie z właściwymi przepisami ustawy PZP. Konto nie jest oprocentowane.

Pytanie 4

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź 4

Zamawiający nie przewidział możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Pytanie 5

Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 72 miesiące gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium. W związku z tym, że Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

W przypadku braku zgody Inwestora, czy zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 12 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy?

Odpowiedź 5

Ustawa PZP w art. 452 ust.8 nie warunkuje spełnienia realizacji postanowień w nim zawartych od zamieszczenia stosownej informacji w SWZ. SWZ pozostanie niezmienione. Po wyborze Wykonawcy szczegółowe warunki w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy mogą zostać zawarte w umowie z danym Wykonawcą. Należy przy tym brać pod uwagę, że najkorzystniejsza oferta nie musi zawierać ponad 60-miesięcznego okresu gwarancji.

Prosimy o uwzględnienie wszystkich powyższych informacji przy sporządzaniu oferty przetargowej. Termin składania ofert nie ulega zmianie.

Kierownik Zamawiającego

(-)

Iwona Olejnik